



Συνέντευξη στην Κυριακή Αντωνίου
Λειτουργός Δημοσίων Σχέσεων Ο.Σ.Ε.Ο.Κ. / Δημοσιογράφος

Αντρέας Θεοδότου - Πρόεδρος Συλλόγου Πολιτικών Μηχανικών Κύπρου (ΣΠΟΛΜΗΚ)

“Ο ρόλος του Πολιτικού Μηχανικού είναι ιδιαίτερα σημαντικός αλλά και πολυσύνθετος κατά τη διάρκεια υλοποίησης ενός έργου. Σε κάθε περίπτωση η συνεργασία του με τον εργολάβο – κατασκευαστή οφείλει να είναι αγαστή, αφού τα συγκεκριμένα δύο μέρη, αποτελούν βασικούς παράγοντες για την ομαλή και επιτυχή υλοποίηση ενός έργου”



Με έντονες ανησυχίες, ο Πρόεδρος του Συλλόγου Πολιτικών Μηχανικών κ. Ανδρέας Θεοδότου, σε μία συνέντευξη εφ' όλης της ύλης, μας μιλά για το σύνθετο ρόλο του Πολιτικού Μηχανικού όπως και όλων των επαγγελματιών της κατασκευαστικής βιομηχανίας. Εκφράζει τις ανησυχίες του Συλλόγου για τις συνέπειες της κλιματικής αλλαγής και στηρίζει σθεναρά την ενεργειακή αναβάθμιση των κτιρίων, προκειμένου να επιτευχθεί η επιθυμητή μείωση της κατανάλωσης ενέργειας. Συστήνει ταυτόχρονα, οι όποιες εργασίες ενεργειακής αναβάθμισης των κτιρίων, να συνοδεύονται από στατική/αντισεισμική αναβάθμιση, αυξάνοντας με αυτό τον τρόπο τον χρόνο ζωής μια οικοδομής. Δεδομένη θεωρείται και η ευαισθητοποίηση του ΣΠΟΛΜΗΚ στα θέματα Ασφάλειας και Υγείας, ειδικά στον κατασκευαστικό τομέα, που αποτελούσαν πάντοτε προτεραιότητα του Συλλόγου και την οποία η Ο.Σ.Ε.Ο.Κ. στηρίζει σε κάθε ευκαιρία.

Ποιός είναι ο ρόλος του Πολιτικού Μηχανικού κατά τη διάρκεια υλοποίησης ενός έργου και πόσο καθοριστικός θεωρείται για την ποιότητα της οικοδομής; Πόσο σημαντική είναι η συνεργασία του με τον εργολάβο – κατασκευαστή;

Ο ρόλος του Πολιτικού Μηχανικού είναι ιδιαίτερα σημαντικός αλλά και πολυσύνθετος κατά τη διάρκεια υλοποίησης ενός έργου. Όσον αφορά το μελετητή Πολιτικό Μηχανικό, ουσιαστικά έχει την ευθύνη της επίβλεψης της μελέτης την οποία έχει εκπονήσει ο ίδιος, ούτως ώστε να διασφαλίσει την πιστή εφαρμογή της. Ακόμη πιο σημαντικός είναι ο ρόλος του, εάν είναι επιπρόσθετα και συντονιστής των μελετητών του έργου, αφού ο ρόλος του πλέον δεν περιορίζεται μόνο στην επίβλεψη του στατικού μέρους της οικοδομής, αλλά στη γενική επίβλεψη και συντονισμό του έργου και ενδεχομένως και στην διαχείριση του Συμβολαίου. Σε κάθε περίπτωση η συνεργασία του με τον εργολάβο – κατασκευαστή οφείλει να είναι αγαστή, αφού τα συγκεκριμένα 2 μέρη, αποτελούν βασικούς παράγοντες για την ομαλή και επιτυχή υλοποίηση ενός έργου. Θα πρέπει να σημειώσουμε ότι ένας Πολιτικός Μηχανικός σε ένα Έργο εκτός από μελετητής μπορεί να είναι και Εργολάβος ή Τεχνικός Διευθυντής ενός Εργολήπτη.

Τί προκλήσεις έχει το επάγγελμα του Πολιτικού Μηχανικού και τί δυσκολίες αντιμετωπίζετε ιδιαίτερα τώρα, μετά το πέρας της οικονομικής ύφεσης, με τον αυξανόμενο ρυθμό ανάπτυξης, και τις αυξημένες απαιτήσεις των έργων;

Οι προκλήσεις που αντιμετωπίζει το επάγγελμα του Πολιτικού Μηχανικού είναι τεράστιες, όπως τεράστιες είναι και οι προκλήσεις που αντιμετωπίζουν όλοι οι επαγγελματίες της κατασκευαστικής βιομηχανίας. Η κατασκευαστική βιομηχανία, μαζί με τον τουρισμό, είναι οι 2 μεγαλύτεροι κλάδοι που συμβάλλουν διαχρονικά στην ανάπτυξη του τόπου μας. Μετά το πέρας της μακρόχρονης ύφεσης, με τον αυξανόμενο ρυθμό που έχουμε πλέον αλλά και με τις αυξημένες απαιτήσεις των καινούργιων έργων, είναι σίγουρα πολύ σημαντικό ο Πολιτικός Μηχανικός να είναι έτοιμος να αντεπεξέλθει σε όλα αυτά, αφού όπως έχω αναφέρει και πιο πάνω ο ρόλος του είναι πολυσύνθετος. Εκτός από μελετητής και επιβλέπων, μπορεί να είναι εργολήπτης, τεχνικός

“Το φαινόμενο που παρατηρείται να διαγράφονται όροι των συμβολαίων της Μικτής Επιτροπής Δομικών Συμβολαίων Κύπρου (ΜΕΔΣΚ), είναι κάτι που μας προβληματίζει”

διευθυντής εργοληπτικής, υπεύθυνος για την ασφάλεια και υγεία, αλλά και να εργοδοτείται σε μια από τις πολυάριθμες εταιρείες του κλάδου οι οποίες μπορεί να εξειδικεύεται σε κάποιες κατασκευές, να παράγει ή και να εμπορεύεται δομικά υλικά. Επίσης σημαντικός είναι και ο ρόλος των συναδέλφων πολιτικών μηχανικών οι οποίοι εργοδοτούνται στο δημόσιο ή τον ευρύτερο δημόσιο τομέα, αφού είναι καθοριστική και η δική τους συμβολή στην αδειοδότηση αλλά και τον έλεγχο του οικοδομικού κλάδου. Σε κάθε περίπτωση, θεωρούμε ότι ένα καλός πολιτικός μηχανικός οφείλει να παρακολουθεί τις εξελίξεις και να επιμορφώνεται συνεχώς. Για το λόγο αυτό ο Σύλλογος Πολιτικών Μηχανικών Κύπρου - ΣΠΟΛΜΗΚ έχει προχωρήσει εδώ και αρκετά χρόνια στην ίδρυση εκπαιδευτικού κέντρου το οποίο είναι και πιστοποιημένο από την Αρχή Ανάπτυξης Ανθρώπινου Δυναμικού - ΑΝΑΔ, ούτως ώστε να μπορεί να προσφέρει εκπαιδευτικά προγράμματα υψηλού επιπέδου με επιχορηγημένες τιμές, ενώ παράλληλα προσφέρουμε και μεγάλο αριθμό δωρεάν σεμιναρίων. Τα τελευταία 2 χρόνια έχουμε καλύψει μια πολύ μεγάλη θεματολογία η οποία περιελάμβανε μεταξύ άλλων, σχεδιασμό κτιρίων με βάση τους Ευρωκώδικες, αποτίμηση και στατική αναβάθμιση κτιρίων, σχεδιασμό ψηλών κτιρίων, ενεργειακή αναβάθμιση κτιρίων, θέματα ασφάλειας και υγείας, θέματα συμβολαίων (ΜΕΔΣΚ και FIDIC), θέματα δεοντολογίας, παρουσίαση νέων και καινοτόμων υλικών, όπως για παράδειγμα το αυτοσυμπυκνούμενο σκυρόδεμα αλλά και παρουσίαση διαφόρων νομοθεσιών, όπως για παράδειγμα τον « Περί Ρυθμίσεως Οδών και Οικοδομών Νόμο».

Ένα από τα σοβαρά προβλήματα που αντιμετωπίζουν καθημερινά οι εργολήπτες είναι η διαγραφή όρων των συμβολαίων της Μικτής Επιτροπής Δομικών Συμβολαίων Κύπρου (ΜΕΔΣΚ), μέλος της οποίας είναι και οι Ο.Σ.Ε.Ο.Κ. και ΣΠΟΛΜΗΚ, αλλά και οι άλλοι τρεις εμπλεκόμενοι οργανισμοί ΣΠΜΑΚ, ΣΑΚ και ΣΕΕΠΚ. Προβληματίζει την Επιτροπή αυτό το φαινόμενο; Πώς θα μπορούσε να αντιμετωπιστεί ριζικά;

Όντως το φαινόμενο που παρατηρείται να διαγράφονται όροι των συμβολαίων της Μικτής Επιτροπής Δομικών Συμβολαίων Κύπρου (ΜΕΔΣΚ), είναι κάτι που μας προβληματίζει. Τα συγκεκριμένα συμβόλαια τα οποία χρησιμοποιούνται τις τελευταίες δεκαετίες στη χώρα μας με μεγάλη επιτυχία, έχουν δοκιμαστεί και με βάση αυτά έχουν ολοκληρωθεί χιλιάδες έργα. Το συγκεκριμένο

συμβόλαιο θεωρώ ότι είναι δίκαιο προς όλα τα μέρη και με τη διαγραφή κάποιων όρων του ενδεχομένως να αλλάζει η όλη φιλοσοφία του με αποτέλεσμα να μην είναι πλέον δίκαιο, αλλά και να δημιουργούνται διάφορα άλλα προβλήματα στην εφαρμογή του. Αντιλαμβανόμαστε ότι τα συγκεκριμένα συμβόλαια χρειάζονται εκσυγχρονισμό μετά από τόσα χρόνια. Για αυτό και τα τελευταία 2 χρόνια η Μικτή Επιτροπή Δομικών Συμβολαίων Κύπρου (ΜΕΔΣΚ), ετοιμάζει καινούργια συμβόλαια, ούτως ώστε να συνάδουν με τις απαιτήσεις της σύγχρονης εποχής. Είναι σημαντικό όμως, κατά την άποψη μας, οι όροι των νέων συμβολαίων να γίνουν ομόφωνα αποδεκτοί από όλα τα μέλη της ΜΕΔΣΚ, αφού με αυτά τα συμβόλαια θα πορευθούμε για τα επόμενα χρόνια και εκείνοι οι οποίοι θα τα χρησιμοποιούν είναι ουσιαστικά άτομα τα οποία ανήκουν στους οργανισμούς που απαρτίζουν την ΜΕΔΣΚ.

Εδώ και κάποια χρόνια, κάνουμε λόγο για ενεργειακές αναβαθμίσεις υφιστάμενων κτιρίων, κυβερνητικών και μη και κατασκευή κτιρίων σχεδόν μηδενικής κατανάλωσης ενέργειας μέχρι το 2020, τόσο για εκπλήρωση των υποχρεώσεών μας έναντι της Ευρωπαϊκής Ένωσης, όσο και για τα οφέλη σε προσωπικό αλλά και κοινωνικό επίπεδο από πλευράς μείωσης της κατανάλωσης ενέργειας. Συμφωνείτε με την άποψη ότι δεν προχωρούμε με ικανοποιητικούς ρυθμούς στο θέμα αυτό; Αν ναι, πού πιστεύετε ότι οφείλεται; Η αγορά προσφέρει τα απαραίτητα εφόδια όπως κατάλληλα υλικά και ειδικευμένο ανθρώπινο δυναμικό;

Στη συγκεκριμένη ερώτηση θα ήθελα να μου επιτρέψετε να απαντήσω λίγο διαφορετικά και να θέσω το θέμα του συνδυασμού της ενεργειακής αναβάθμισης μιας οικοδομής με την στατική/αντισεισμική αναβάθμιση της. Όπως γνωρίζετε, τα τελευταία χρόνια η Ευρωπαϊκή Ένωση έχει διαθέσει μεγάλα ποσά ως επιχορηγήσεις για ενεργειακή αναβάθμιση των κτιρίων στην επικράτεια της, παραγνωρίζοντας δυστυχώς ότι ένα ιδιαίτερα σημαντικό ποσοστό της έκτασης της βρίσκεται σε σειсмоγενείς περιοχές στην οποία περιλαμβάνεται και η χώρα μας.

Θεωρούμε ότι θα μπορούσε ένα μέρος των κονδυλίων που λαμβάνονται σήμερα από την Ευρωπαϊκή Επιτροπή, να διατεθεί για την στατική/αντισεισμική αναβάθμιση των κτιρίων. Επιπρόσθετα θα μπορούσε το κράτος μας να στηρίξει τη συγκεκριμένη προσπάθεια και με εθνικά κονδύλια. Παράλληλα θα μπορούσαν να δοθούν και διάφορα άλλα κίνητρα προς αυτή την κατεύθυνση, θα

μπορούσαν για παράδειγμα να δοθούν πολεοδομικά κίνητρα. Να σημειώσω ότι ο Σύλλογος μας έχει ξεκινήσει μια εντατική προσπάθεια προώθησης της συγκεκριμένης θέσης του. Τον τελευταίο χρόνο έχουμε συναντηθεί με τον Ευρωπαϊκό Επίτροπο, αρμόδιο για τέτοια θέματα, κ. Χρίστο Στυλιανίδη, έχουμε επίσης συναντηθεί με την Υπηρεσία Ενέργειας του Υπουργείου Ενέργειας, Εμπορίου και Βιομηχανίας, με την Πρόεδρο της Επιτροπής Εσωτερικών της Βουλής κ. Ελένη Μαύρου, αλλά και με τον Δήμαρχο Λάρνακας και Πρόεδρο της Ένωσης Δήμων κ. Ανδρέα Βύρα. Επιγραμματικά θα ήθελα να τονίσω ότι δεν μας αφήνει αδιάφορους η κλιματική αλλαγή ως αποτέλεσμα της κατακόρυφης αύξησης ενέργειας, αφού καθημερινά πλέον βιώνουμε τις συνέπειες της. Για το λόγο αυτό στηρίζουμε σθεναρά την ενεργειακή αναβάθμιση των κτιρίων, ούτως ώστε να μπορέσουμε να επιτύχουμε την επιθυμητή μείωση της κατανάλωσης ενέργειας.

Παρόλα αυτά θεωρούμε αναγκαίο η ενεργειακή αναβάθμιση των κτιρίων να συνοδεύεται με την στατική/αντισεισμική τους αναβάθμιση, αυξάνοντας με αυτό τον τρόπο τον χρόνο ζωής μια οικοδομής, κάτι το οποίο δίδει και περισσότερη αξία στην επένδυση που έχουμε κάνει για την ενεργειακή αναβάθμιση της. Τέλος δεν πρέπει να ξεχνάμε και την προστασία της ανθρώπινης ζωής από το ενδεχόμενο ενός σεισμού, αλλά και την προστασία της περιουσίας μας, για την οποία όπως έχω ήδη αναφέρει, ενδεχομένως να έχουμε επενδύσει ένα σημαντικό ποσό για την ενεργειακή αναβάθμιση της, χωρίς όμως να φροντίσουμε να την προστατεύσουμε από τις συνέπειες ενός σεισμού. Σε αυτή την προσπάθεια μας, καλώ και την ΟΣΕΟΚ να μας στηρίξει, είναι άλλωστε ένα θέμα που αφορά όλους τους επαγγελματίες του κατασκευαστικού κλάδου.

Ποιά είναι η δική σας γνώμη για την κατακόρυφη ανάπτυξη; Συμμερίζεστε τους προβληματισμούς σε ότι αφορά, τα θέματα ασφάλειας και υγείας, σωστών περιβαλλοντικών μελετών, αποχετευτικού συστήματος, εξόδων κινδύνου, χώρων στάθμευσης, ειδικευμένου προσωπικού, ακόμα και αισθητικής του περιβάλλοντα χώρου; Χωρίς να θέλουμε να αγνοήσουμε παραμέτρους όπως, την υποβοήθηση της ανάπτυξης, την αναβάθμιση των κτιριακών εγκαταστάσεων της χώρας μας, την προσέλκυση ξένων επενδυτών. Θα θέλαμε τη δική σας άποψη στο θέμα.

Το θέμα της κατακόρυφης ανάπτυξης μας έχει προβληματίσει αρκετά. Δεν είμαστε ενάντια σε οποιαδήποτε μορφή ανάπτυξης, το γεγονός ότι όλο

“Θεωρούμε ότι θα μπορούσε ένα μέρος των κονδυλίων που λαμβάνονται σήμερα από την Ευρωπαϊκή Επιτροπή, να διατεθεί για την στατική/αντισεισμική αναβάθμιση των κτιρίων. Επιπρόσθετα θα μπορούσε το κράτος μας να στηρίξει τη συγκεκριμένη προσπάθεια και με εθνικά κονδύλια.”

αυτό έγινε τόσο βιαστικά, δεν μπορεί παρά να μας προβληματίσει. Η ανάγκη για επίτευξη ανάπτυξης μετά την μακρά περίοδο ύφεσης που βίωσε η χώρα μας, είχε ως αποτέλεσμα να γίνουν όλα αυτά τόσο γρήγορα. Κατά την άποψη μας τα ψηλά κτίρια πρέπει να χωροθετούνται σε συγκεκριμένες περιοχές κάθε πόλης, όπου θα υπάρχουν τα απαραίτητα έργα υποδομής και υπηρεσίες.

Παράλληλα θεωρούμε απαραίτητη την εκπόνηση και υλοποίηση όλων των απαραίτητων περιβαλλοντικών μελετών οι οποίες θα πρέπει να εξετάζουν σχολαστικά όλες τις ενδεχόμενες επιπτώσεις από την ανέγερση του συγκεκριμένου κτιρίου. Επιπρόσθετα θεωρούμε αυτονόητο, ότι στη φάση της αδειοδότησης, εκτός από τη μελέτη περιβαλλοντικών επιπτώσεων, θα πρέπει να ληφθούν υπόψιν και να δοθούν λύσεις και για όλα τα επιμέρους θέματα που προκύπτουν, θέματα ασφάλειας και υγείας, χώρων στάθμευσης, κυκλοφοριακό, αποχετευτικό κ.α. Αρκετά από τα πιο πάνω θέματα, όπως αναφέρω και πιο πάνω, θα μπορούσαν να επιλυθούν αν τα ψηλά κτίρια χωροθετούνται σε συγκεκριμένες περιοχές κάθε πόλης, όπου θα υπάρχουν τα απαραίτητα έργα υποδομής και υπηρεσίες. Αναγνωρίζοντας και εμείς με τη σειρά μας τα μεγάλα οικονομικά και άλλα οφέλη που προκύπτουν μέσα από τέτοιας κλίμακας αναπτύξεις, μέσω της συμμετοχής μας στο ΕΤΕΚ στηρίξαμε την δημοσίευση του διευκρινιστικού πλαισίου των γενικών αρχών και προϋποθέσεων για ανέγερση ψηλών κτιρίων.

Σκοπός αυτού του διευκρινιστικού πλαισίου, είναι να καθοριστούν οι αρχές άσκησης της διακριτικής ευχέρειας της αρμόδιας πολεοδομικής αρχής σε σχέση με τους επιτρεπόμενους ορόφους ανάπτυξης, ούτως ώστε να συμβάλλει στη δημιουργία ενός πιο σαφούς και διαφανούς κανονιστικού πλαισίου, αναγκαίου για τη χωροθέτηση και το μέγεθος των μεγάλων αναπτύξεων στα αστικά κέντρα.

Ακούγονται συχνά ψίθυροι, για πιθανούς κινδύνους που εμπειρικλείει ο γρήγορος ρυθμός ανάπτυξης τον τελευταίο καιρό, μετά και την εκτόνωση της οικονομικής ύφεσης που έπληξε τον κατασκευαστικό τομέα. Ασπάζεστε αυτό τον προβληματισμό; Αν ναι, ποιούς κινδύνους εσείς εκτιμάτε ότι πιθανόν να παρουσιαστούν και πώς μπορεί να προληφθούν;

Ο κατασκευαστικός τομέας διαχρονικά έχει περιόδους με μεγάλη ανάπτυξη, τις οποίες περιόδους ακολουθεί πάντοτε και μια περίοδος ύφεσης. Κατά την άποψη μου αυτό θα συμβεί και τώρα, αλλά πιστεύω ότι αυτή την φορά θα είναι πολύ μικρότερη σε σχέση με την τελευταία ύφεση που υπάρχει. Ας μην ξεχνάμε ότι η τελευταία κρίση που είχαμε στον κατασκευαστικό τομέα, οφειλόταν σε μεγάλο βαθμό στα διάφορα προβλήματα που είχαν προκύψει με τις τράπεζες του τόπου μας, οι οποίες είχαν τότε προχωρήσει στην παροχή μεγάλων δανείων χωρίς τις απαραίτητες εξασφαλίσεις και χωρίς να διασφαλίσουν ότι οι δανειολήπτες μπορούσαν να ανταποκριθούν στις υποχρεώσεις τους. Με τις ασφαλιστικές δικλίδες που υπάρχουν σήμερα και με τις διαδικασίες που ακολουθούνται, θεωρώ ότι κάτι τέτοιο, ακόμη και αν συμβεί θα είναι σε πολύ μικρότερο βαθμό από ότι στο παρελθόν.

Είστε ένας από τους Οργανισμούς που είναι ιδιαίτερα ευαισθητοποιημένοι και σε συνεχή εγρήγορση, τόσο για το πολύ σημαντικό θέμα της Ασφάλειας και Υγείας στον Κατασκευαστικό τομέα, όσο και σε άλλα θέματα του κλάδου. Ποιές οι ανησυχίες, οι μελλοντικοί στόχοι του Συλλόγου Πολιτικών Μηχανικών Κύπρου, αλλά και η εκτίμησή σας για την πορεία του κλάδου και της οικοδομικής βιομηχανίας γενικότερα;

Τα θέματα ασφάλειας και υγείας, ειδικά στον κατασκευαστικό τομέα, αποτελούσαν πάντοτε προτεραιότητα του Συλλόγου μας. Για αυτό άλλωστε έχουμε διοργανώσει μέχρι τώρα με μεγάλη επιτυχία 6 διεθνή συνέδρια ασφάλειας και υγείας στον κατασκευαστικό τομέα. Το συγκεκριμένο συνέδριο, το οποίο έχει γίνει πλέον θεσμός, σκοπεύουμε να το συνεχίσουμε για πολλά χρόνια ακόμη, ούτως ώστε να συνεχίσουμε να δίνουμε την ευκαιρία σε όλους τους επαγγελματίες του κλάδου μας να επιμορφώνονται σε ένα τόσο σημαντικό θέμα. Στο σημείο αυτό θα ήθελα να ευχαριστήσω την ΟΣΕΟΚ για τη διαχρονική της στήριξη, με διάφορους τρόπους, στη διοργάνωση των διεθνών συνεδρίων αυτών. Επιπρόσθετα, θεωρώ σημαντικό να αναφέρω ότι, κάθε χρόνο ο ΣΠΟΛΜΗΚ διοργανώνει και δωρεάν σεμινάρια τα οποία απευθύνονται κυρίως σε νεαρούς συναδέλφους με σκοπό και πάλι την επιμόρφωση τους και την απόκτηση γνώσεων στα θέματα ασφάλειας και υγείας στα κατασκευαστικά έργα, εστιάζοντας φυσικά στο ρόλο του μηχανικού.

Τελειώνοντας θα ήθελα να σας ευχαριστήσω για την ευκαιρία που μου έχετε δώσει να μεταφέρω τις θέσεις του κλάδου μας μέσω του εκφραστικού σας οργάνου. Θα ήθελα επίσης εκφράσω για ακόμη μια φορά την ικανοποίησή μου για την πολύχρονη στενή και πολύπλευρη συνεργασία που έχουμε οι δύο κλάδοι. Αυτή η συνεργασία μεταξύ των Εργολάβων και των Πολιτικών Μηχανικών, αλλά και των υπόλοιπων επαγγελματιών του κατασκευαστικού τομέα, θεωρούμε ότι είναι απαραίτητη για την ανάπτυξή του. Είμαι σίγουρος ότι θα συνεχιστεί και στο μέλλον.

Στηρίζουμε σθεναρά την ενεργειακή αναβάθμιση των κτιρίων, ούτως ώστε να μπορέσουμε να επιτύχουμε την επιθυμητή μείωση της κατανάλωσης ενέργειας. Παρόλα αυτά θεωρούμε αναγκαίο η ενεργειακή αναβάθμιση των κτιρίων να συνοδεύεται με την στατική/αντισεισμική τους αναβάθμιση, αυξάνοντας με αυτό τον τρόπο τον χρόνο ζωής μια οικοδομής.



Η ανάθεση εκτέλεσης αδειοδοτημένων έργων σε μη εγκεγραμμένους αδειούχους εργολήπτες εμπειρέχει κινδύνους!